**СЪОБЩЕНИЕ**

**Община Севлиево** на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед №976 от 26.09.2023г. на Кмета на Община Севлиево е Подробен устройствен план - План за застрояване** за промяна предназначението на земеделска земя в имот за търговия и обществено хранене и ПУП – парцеларен план за тресета на водопровод и електропровод със съдържание:

**ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПЗ):**

ПИ 65927.20.2 по КККР на гр.Севлиево получава отреждане „за търговия и обществено хранене“ и за него е установена обществено обслужваща устройствена зона (Оо) при следните устройствени показатели:

- начин на застрояване – свободно;

- характер на застрояване – ниско с височина до 7 м.;

- максимална плътност на застрояване – 50%;

- максимална интензивност на застрояване – 1,0;

- минимална озеленена площ – 50%;

- ограничителни и задължителни линии на застрояване от графичната част на ПУП - ПЗ;

Неразделна част от ПЗ са 1бр. чертеж и обяснителна записка 2 листа, съставляващи графичната част.

**ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН (ПП)**

Трасето на водопровода е с дължина – 5,0м. Предвиден е сервитут по 1м от двете страни на трасето.

Трасето на въздушното ел.захранване е с дължина – 148,4м. Предвиден е сервитут по 2м от двете страни на трасето.

Неразделна част от ПП са 2бр.чертежи и обяснителни записки 3 листа, съставляващи графичната част.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересуваните лица по реда на АПК.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите, за които се отнася.

Преписката се намира в Дирекция „ТСУ“ при Община Севлиево – пл. “Свобода“, ет. II, стая 209 и може да бъде прегледана от заинтересуваните.

Съобщението за издадената заповед е поставено на 22.09.2023г. на таблото за обявления в „Център за информация и услуги на граждани“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево.